

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'Aun Froc 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoefr n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :



AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC1. PLANS DE SITUATION DU TERRAIN

PERMIS DE CONSTRUIRE

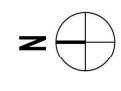
SIGNATURE:


msa
 Mathias Schwaiblmair
 81 rue L'Aon Froid 75111 Paris
 Tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msaarchi.net
 siret. 824 643 613 00014 // croifit n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
 DE MENNETOU-SUR-CHER**
 COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
 DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
 MAÎTRE D'OUVRAGE :

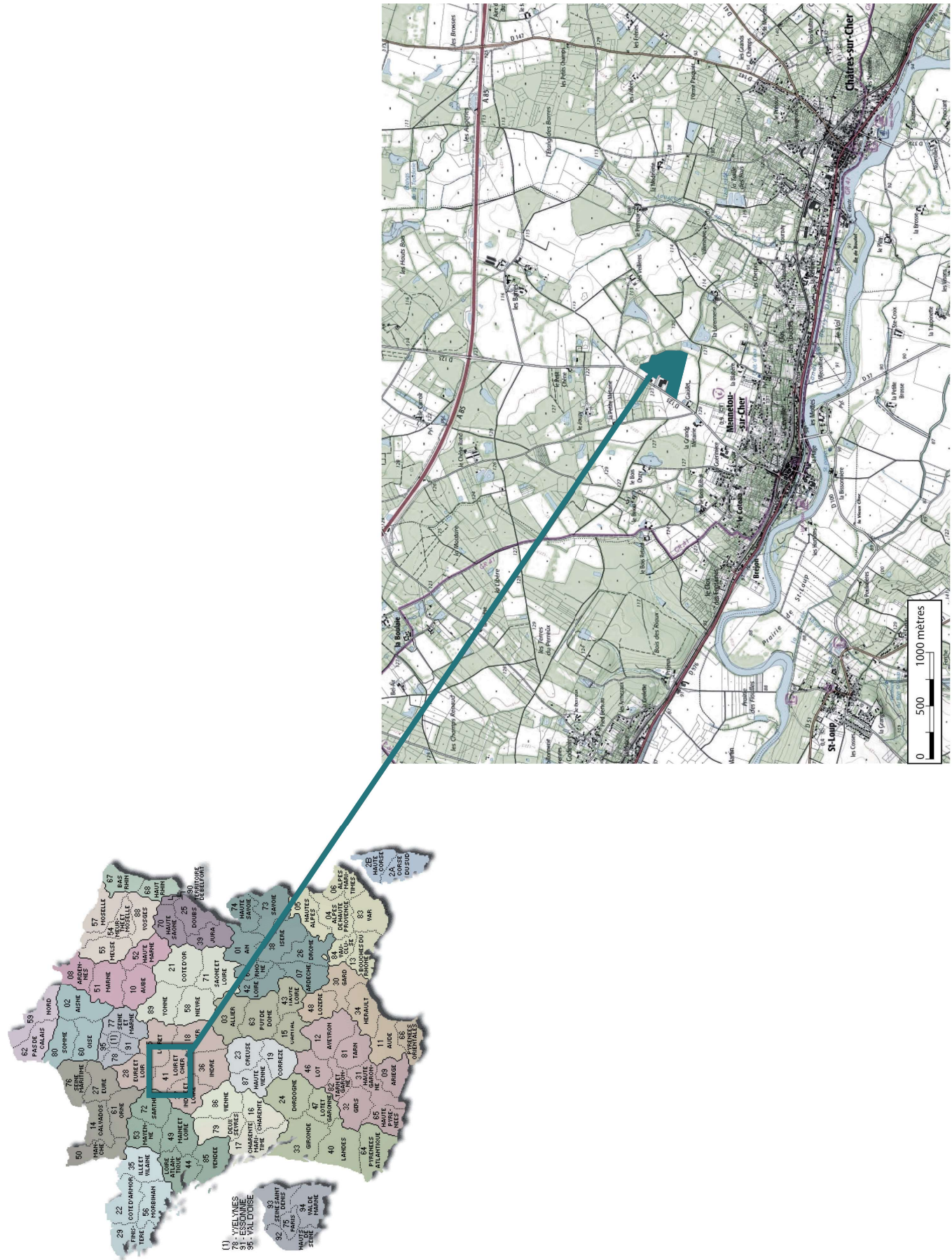
erea
 INGENIERIE
 10, place de la République
 37190 Azay-le-Rideau
 S.A.B.L. au capital de 50 000 €
 SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS TOURS

LEGENDE:
 Parc photovoltaïque



CARTE SITUATION LOCALE:
 Echelle 1/35000 au format A3


CARTE DE SITUATION



(1) VIELVALES
 91 - ESSONNE
 95 - VAL D'OISE
 82 - TARN
 83 - TARN ET GARONNE
 84 - HAUTE GARONNE
 85 - HAUTE SEINE
 86 - SEINE SAINE ET OISE
 87 - SEINE MARITIME
 88 - YVELLES
 89 - YVONNE
 90 - COTE D'OR
 91 - SEINE SAINE ET OISE
 92 - SEINE SAINE ET OISE
 93 - SEINE SAINE ET OISE
 94 - SEINE SAINE ET OISE
 95 - SEINE SAINE ET OISE
 96 - SEINE SAINE ET OISE
 97 - SEINE SAINE ET OISE
 98 - SEINE SAINE ET OISE
 99 - SEINE SAINE ET OISE

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue Laiton Froid 75111 Paris
M. +33 6 47 86 79 14 // email: ms @ msarchi.net
siret: 824 643 613 00014 // coteaf n° S18674















**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHEUR

MAÎTRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.LL au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS TOURS

LEGENDE:

-  Modules photovoltaïques
-  Poste Onduleur
-  Poste de livraison
-  Chemin d'exploitation
-  Clôture grillage simple
-  Entrée
-  Fossé existant à conserver
-  Passage canadien
-  Borne incendie
-  Aménagements paysagers à caractère ornemental
-  Renforcement des haies existantes (hauteur : 2 - 2,5 m)
-  Création d'une haie paysagère (hauteur : 3,5 - 4m)
-  Canalisations d'eau
-  Servitude technique autour des canalisations de gaz

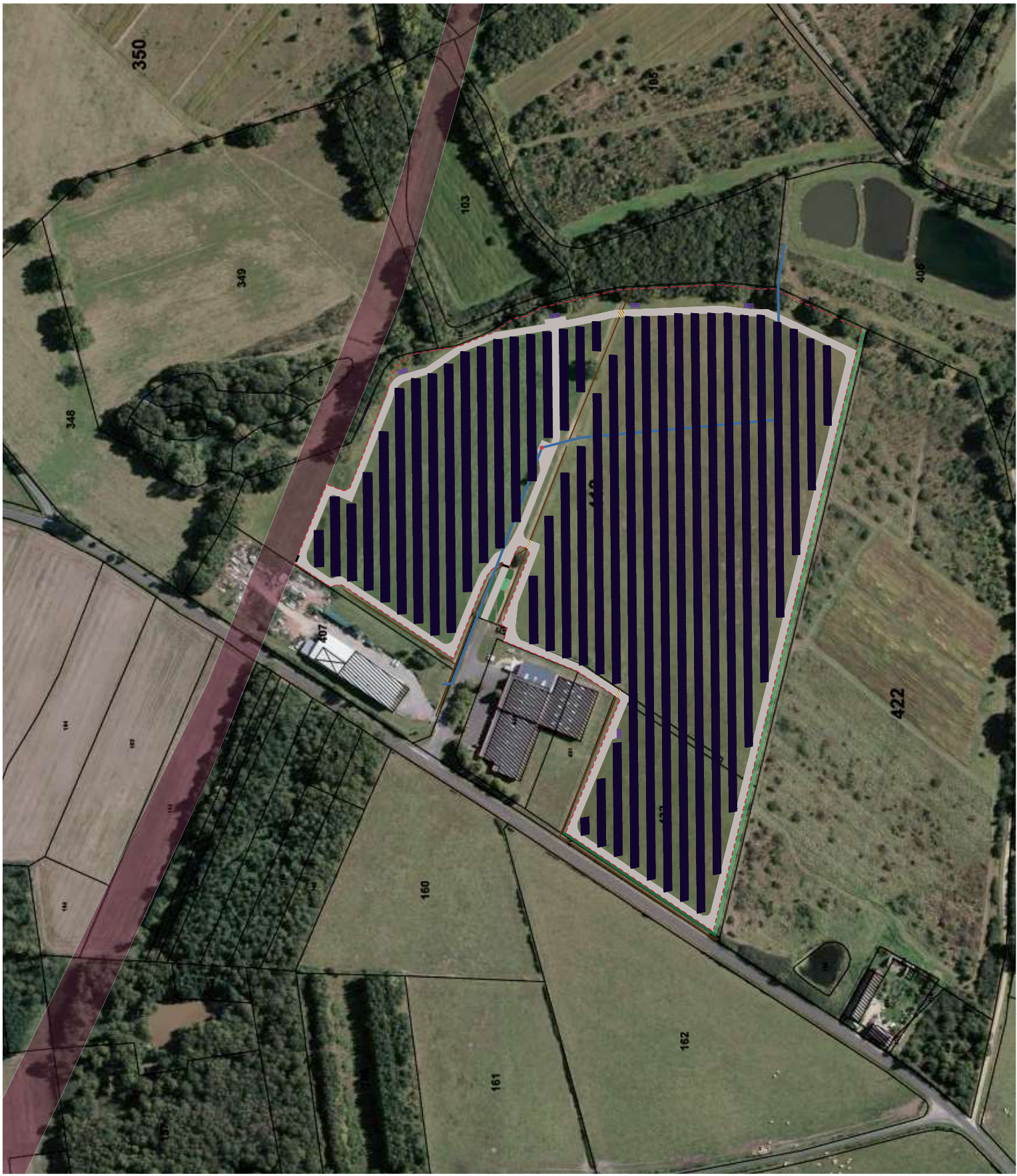


Echelle 1/2500 au format A3



VUE AERIEENNE

PG1



SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair, Architecte
81 rue L'An Pro 75111 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msaarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // croefi n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L., au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

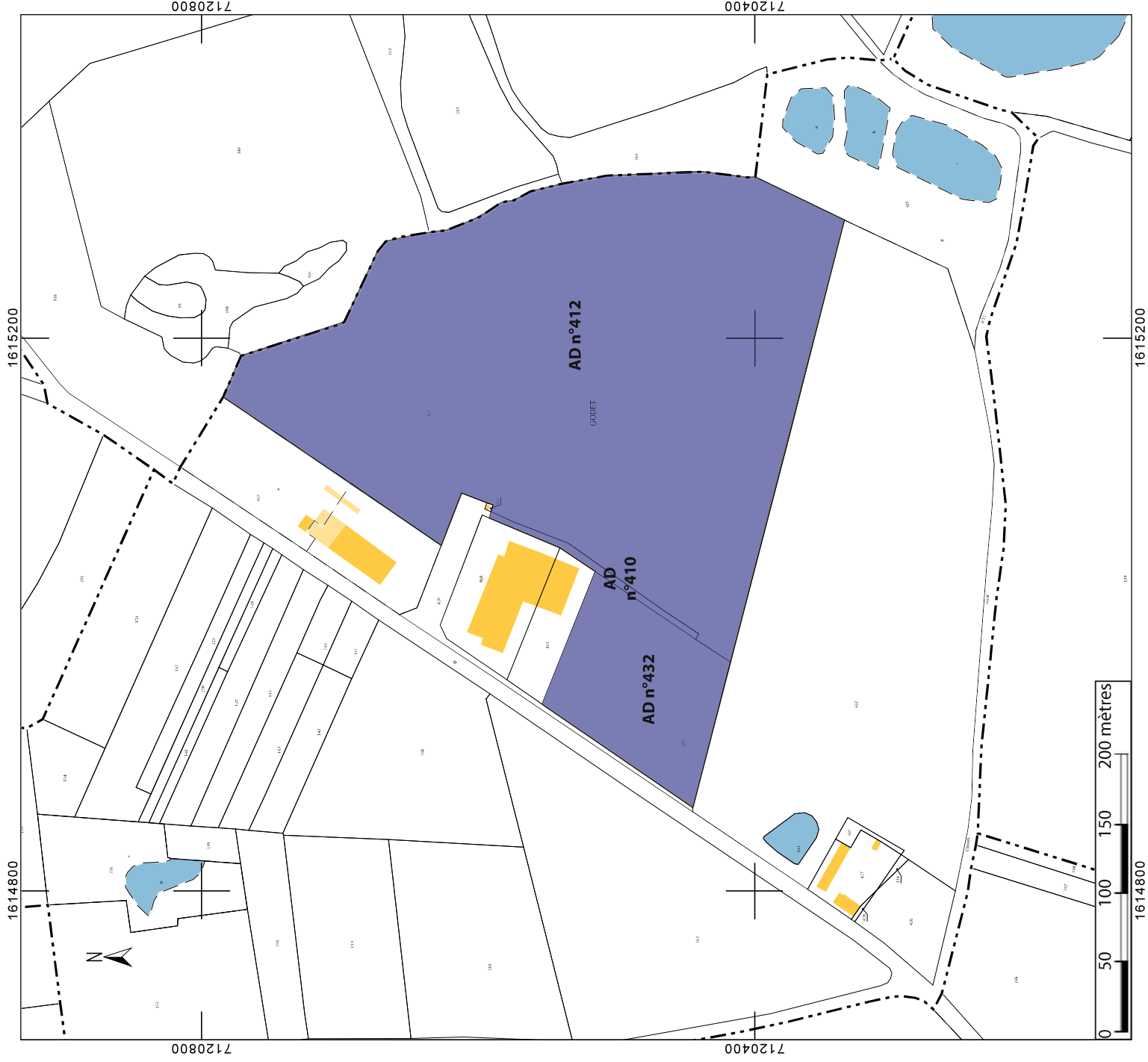
Parcels d'implantation
du projet

Bâti existant



PLAN CADASTRAL

PG1



SIGNATURE:

msa

mélodie schweitzer - architecte
81 rue L'An Pro 75111 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.LL. au capital de 50 000 €


















SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours


LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

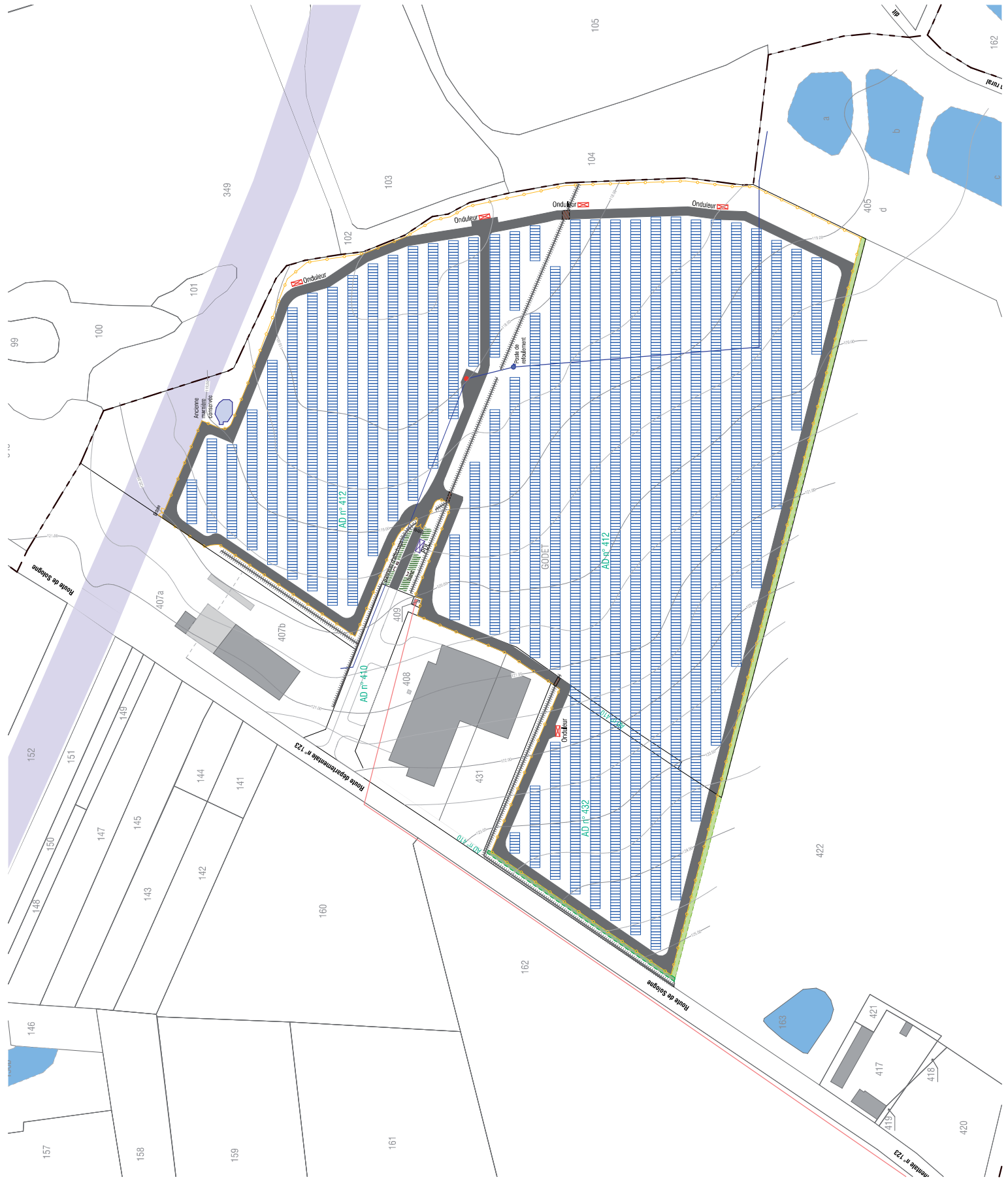
PC2. PLANS DE MASSE AU 1/2000ÈME

LEGENDE:

-  Modules photovoltaïques
-  Local électrique (onduleurs + transformateur)
-  Poste de livraison
-  Chemin d'exploitation
-  Clôture grillage simple avec entrée
-  Aménagements paysagers à caractère ornemental
-  Renforcements haies existantes (hauteur: 2-2,5m)
-  Haie paysagère créée (ht: 3,5-4m)
-  Fosse existant conservé avec passage canadien
-  Canalisations d'eau
-  Réseau électrique enterré
-  Borne incendie
-  Poste de transformation HT ZA Godels
-  Servitude techn. autour canalisation gaz
-  Bâtiments existants
-  Limites parcelaires
-  Limite lieu dit

 N

Echelle 1/2000 au format A3
0 40 80m

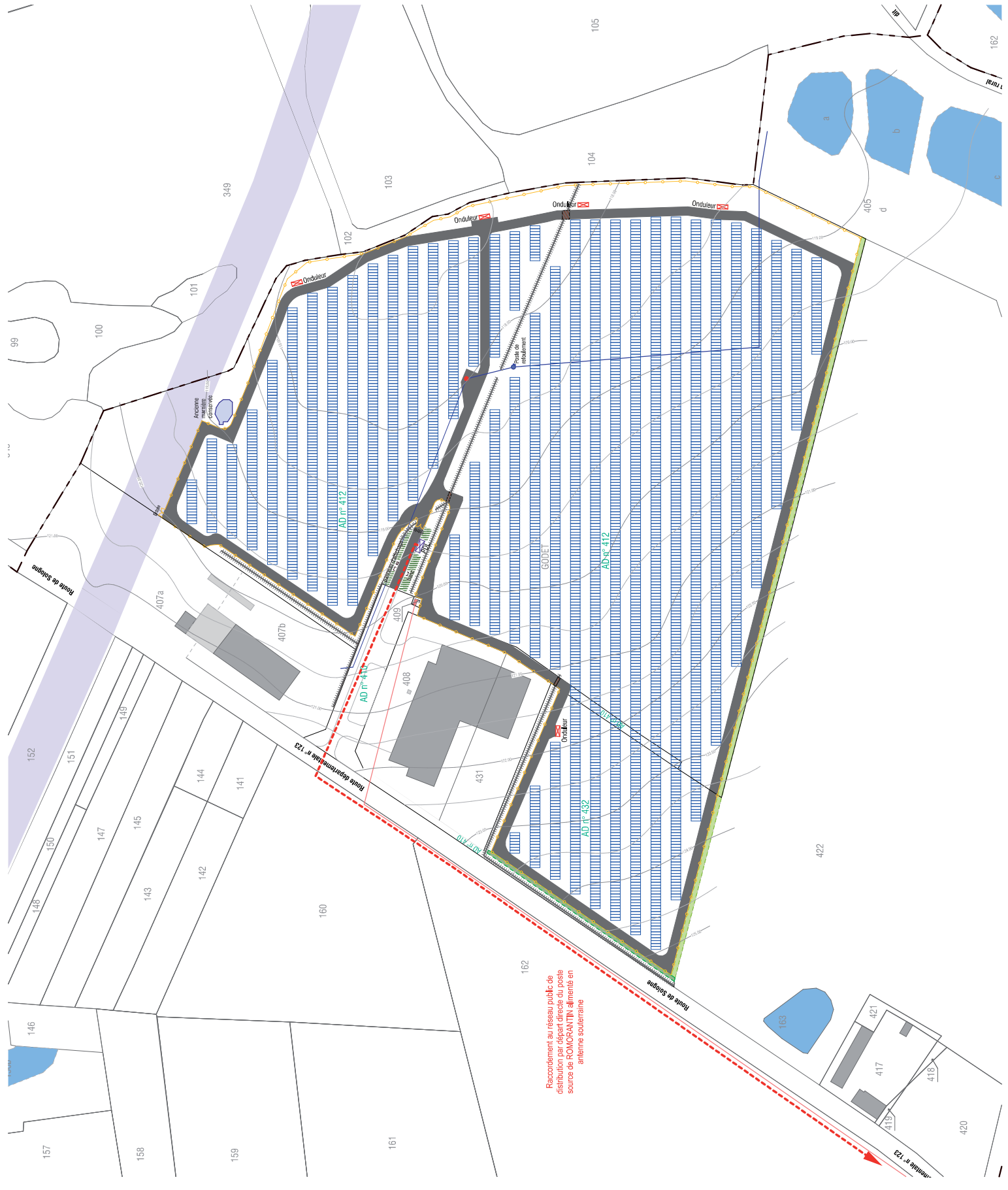


LEGENDE:

- Modules photovoltaïques
- Local électrique (onduleurs + transformateur)
- Poste de livraison
- Raccordement électrique
- Chemin d'exploitation
- Câblure grillagée simple avec entrée
- Aménagements paysagers à caractère ornemental
- Renforcements traves existantes (hauteur: 2-2,5m)
- Haie paysagère créée (ht: 3,5-4m)
- Fosse existant conservé avec passage canadien
- Canalisation d'eau
- Réseau électrique enterré
- Borne incendie
- Poste de transformation HT ZA Godelts
- Servitude techn. autour canalisation gaz
- Batiments existants
- Limites parcelles
- Limite fleu dit

Echelle 1/2000 au format A3
0 40 80m

N



SIGNATURE:

msa

mehdi schweitzer - architecte
81 rue L'Aon Frot 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE


















ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

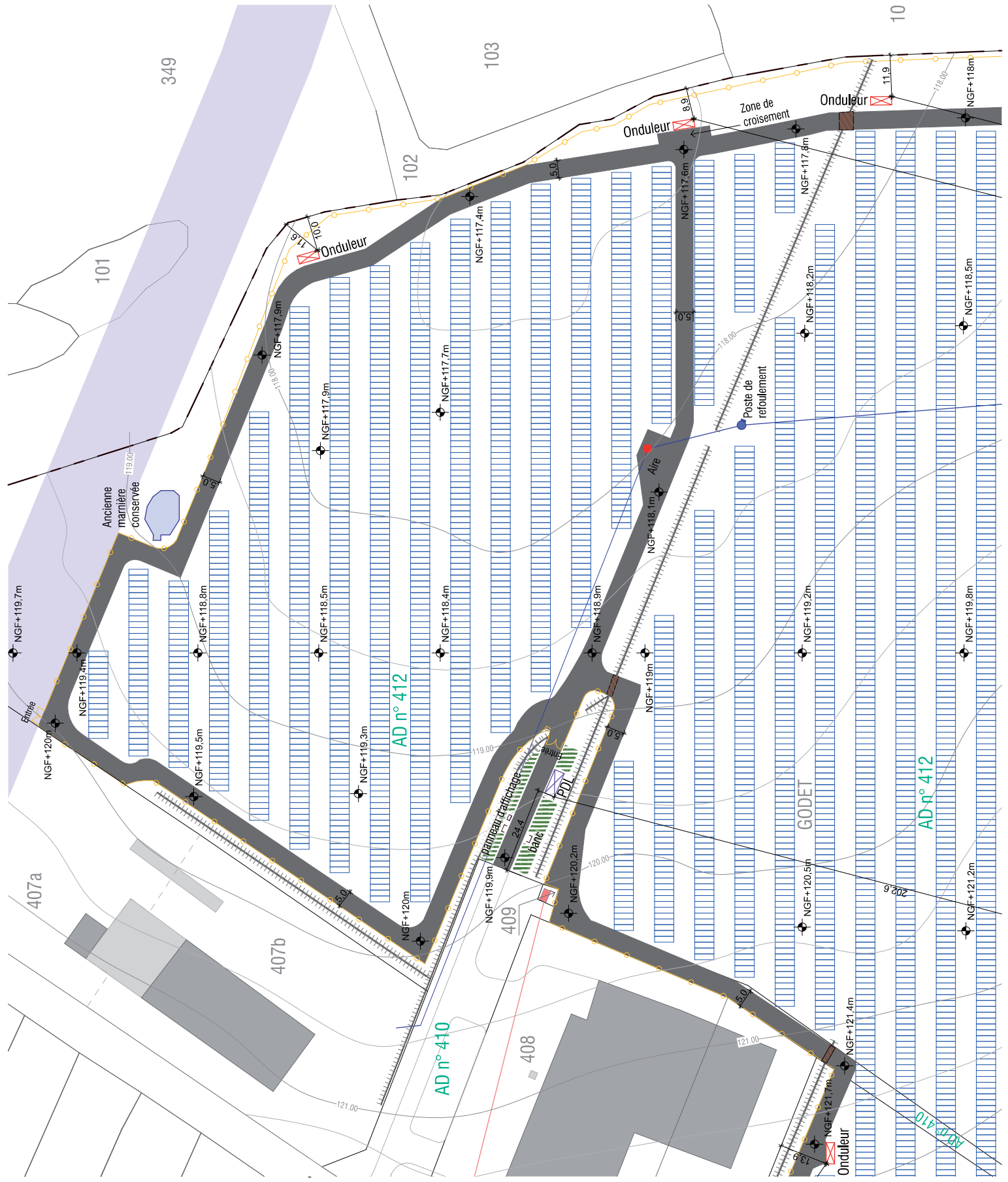
PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

















PC2. EMPRISES AU 1/1000ÈME ET 1/500ÈME

-  Modules photovoltaïques
-  Local électrique (onduleurs + transformateur)
-  Poste de livraison
-  Chemin d'exploitation
-  Clôture grillagée simple avec entrée
-  Aménagements paysagers à caractère ornemental
-  Renforcements haies existantes (hauteur: 2,2-5m)
-  Haie paysagère créée (ht: 3,5-4m)
-  Fosse existant conservée avec passage canadien
-  Canalisations d'eau
-  Réseaux électriques enterrés
-  Borne incendie
-  Poste de transformation HT 2A Godels
-  Servitude techn. autour canalisation gaz
-  Bâtiments existants
-  Limites parcelaires
-  Limite lieu dit



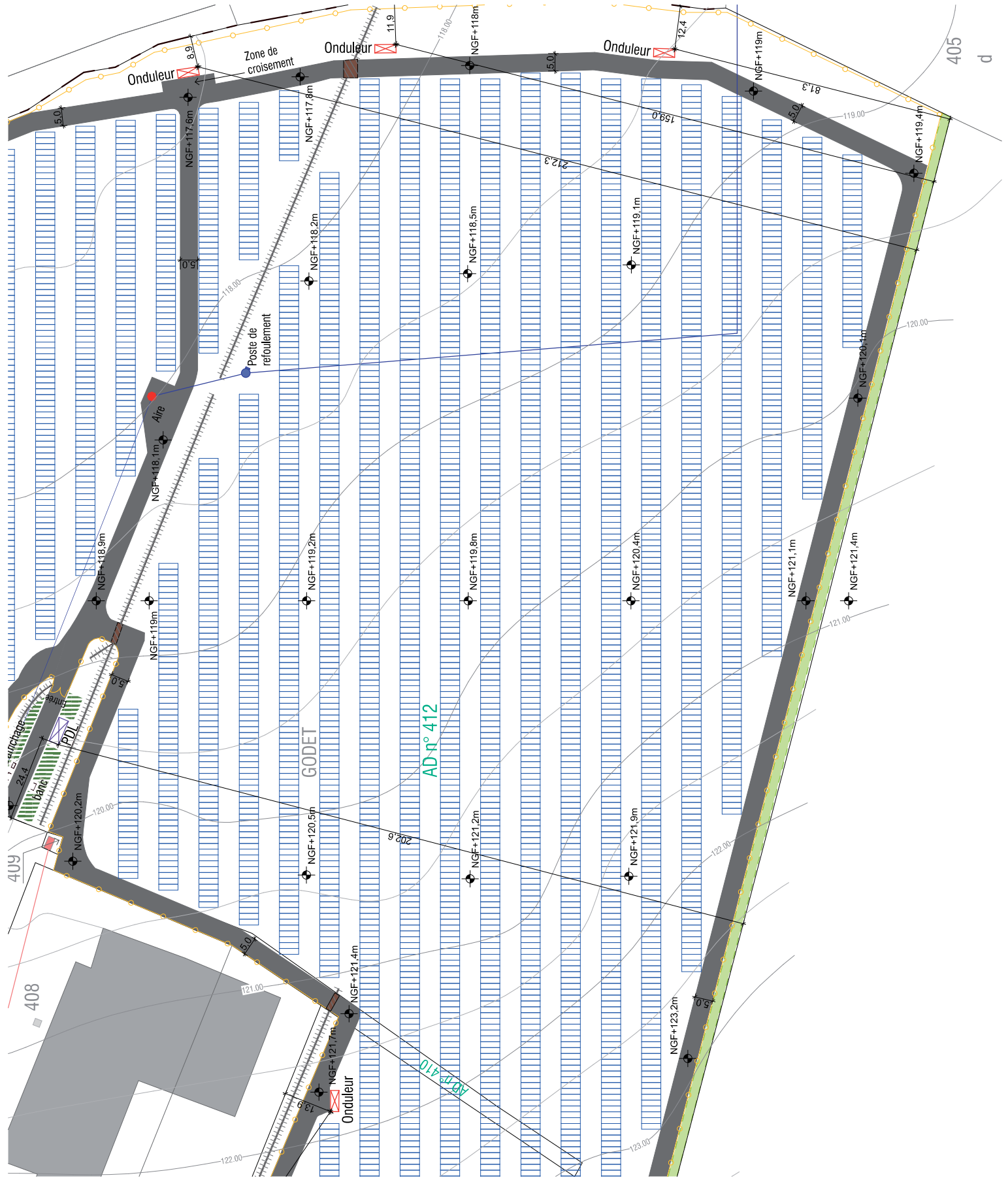
Echelle 1/1000 au format A3
0 20 40m




















-  Modules photovoltaïques
-  Local électrique (onduleurs + transformateur)
-  Poste de livraison
-  Chemin d'exploitation
-  Clôture grillagée simple avec entrée
-  Aménagements paysagers à caractère ornemental
-  Renforcements haies existantes (hauteur: 2-2,5m)
-  Hâle paysagère créée (h: 3,5-4m)
-  Fosse existant conservée avec passage canadien
-  Canalisations d'eau
-  Borne incendie
-  Poste de transformation HT ZA Godels
-  Service techn. autour canalisation gaz
-  Bâtiments existants
-  Limites parcelles
-  Limite lieu dit




Echelle 1/1000 au format A3

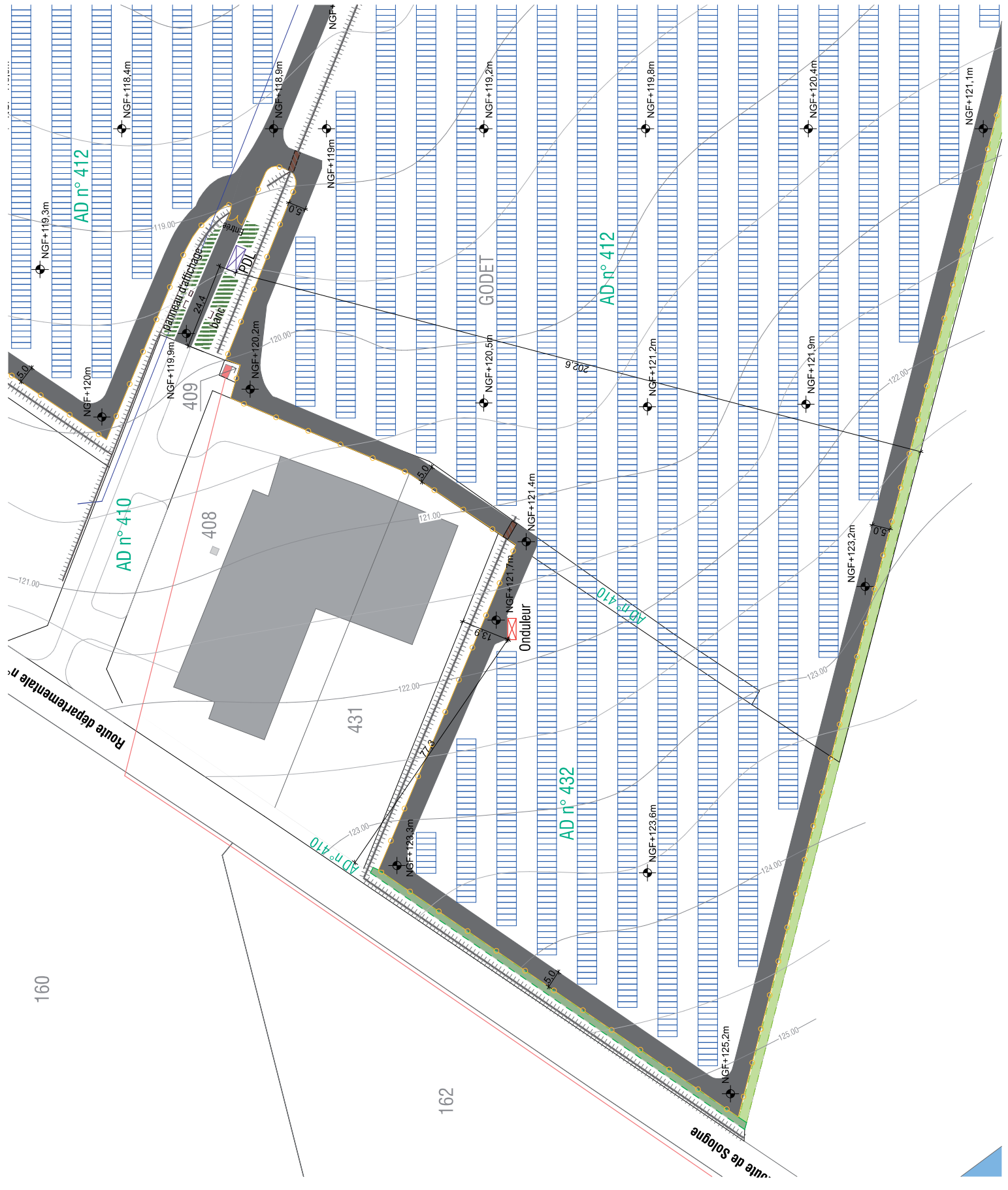



















LEGENDE:

-  Modules photovoltaïques
-  Local électrique (onduleurs + transformateur)
-  Poste de livraison
-  Chemin d'exploitation
-  Clôture grillage simple avec entrée
-  Aménagements paysagers à caractère ornemental
-  Renforcements haies existantes (hauteur: 2,2-5m)
-  Haie paysagère créée (ht: 3,5-4m)
-  Fosse existante conservée avec passage canadien
-  Canalisation d'eau
-  Réseau électrique enterré
-  Borne incendie
-  Piste de transformation HT 2A Godets
-  Service techn. autour canalisation gaz
-  Bâtiments existants
-  Limites parcelles
-  Limite lieu dit

 N

Echelle 1/1000 au format A3
0 20 40m

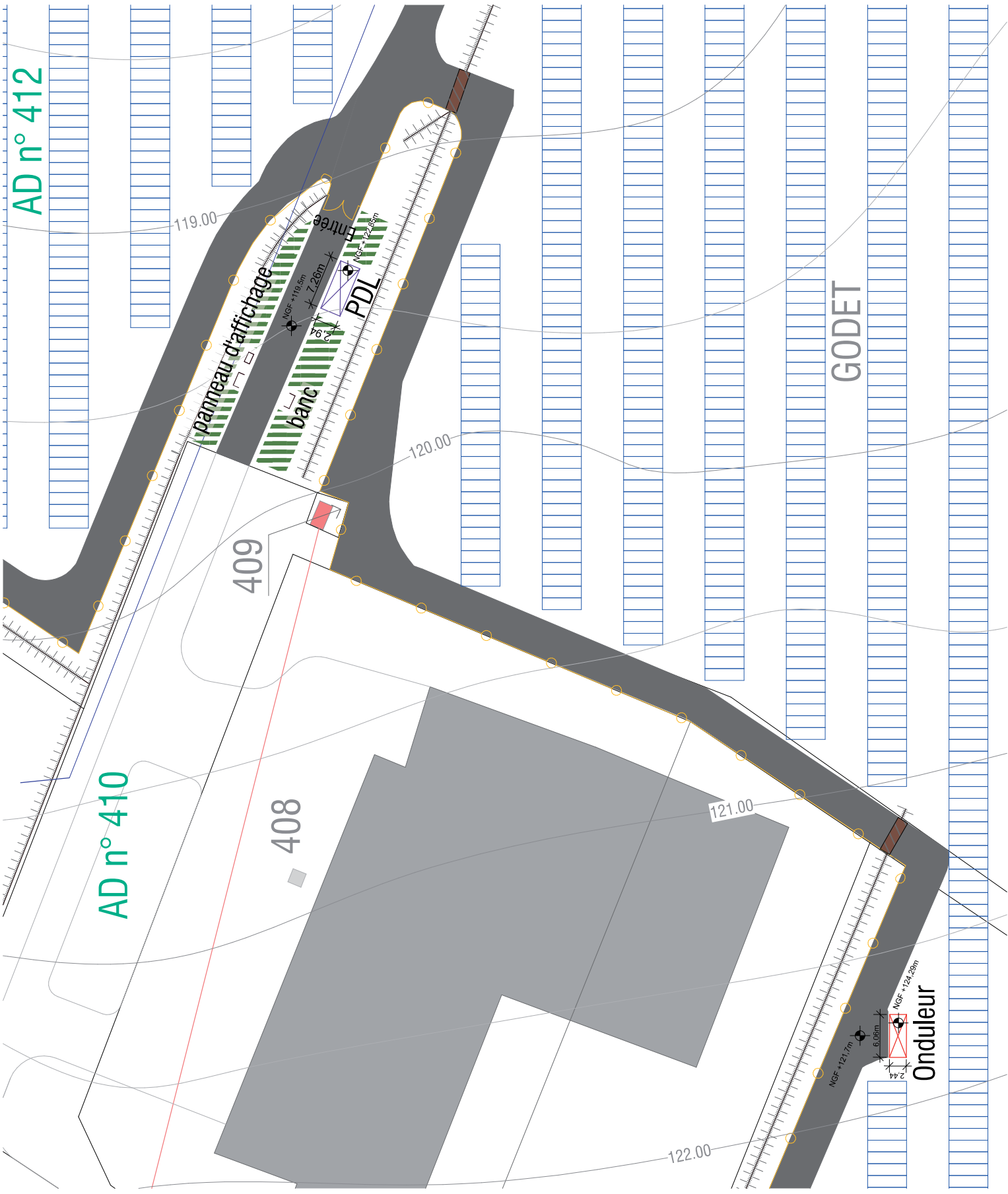


-  Modules photovoltaïques
-  Local électrique (onduleurs + transformateur)
-  Poste de livraison
-  Chemin d'exploitation
-  Clôture grillagée simple avec entrée
-  Aménagements paysagers à caractère ornemental
-  Renforcements haies existantes (hauteur: 2-2,5m)
-  Haie paysagère créée (ht: 3,5-4m)
-  Fosse existant conservée avec passage canadien
-  Canalisations d'eau
-  Réseau électrique enterré
-  Borne incendie
-  Poste de transformation HT ZA Godets
-  Servitudes techn. autour canalisation gaz
-  Bâtiments existants
-  Limites parcelles
-  Limite lieu dit



Echelle 1/500 au format A3
 0 10 20m

**EMPRISE 4
 POSTE DE LIVRAISON
 ET ONDULEUR**



SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair, architecte
81 rue L'Aon Frot 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :



AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

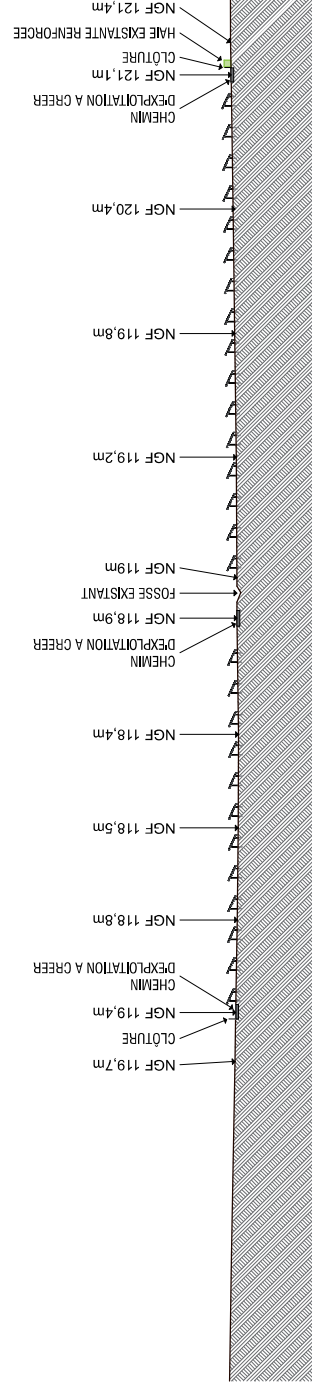
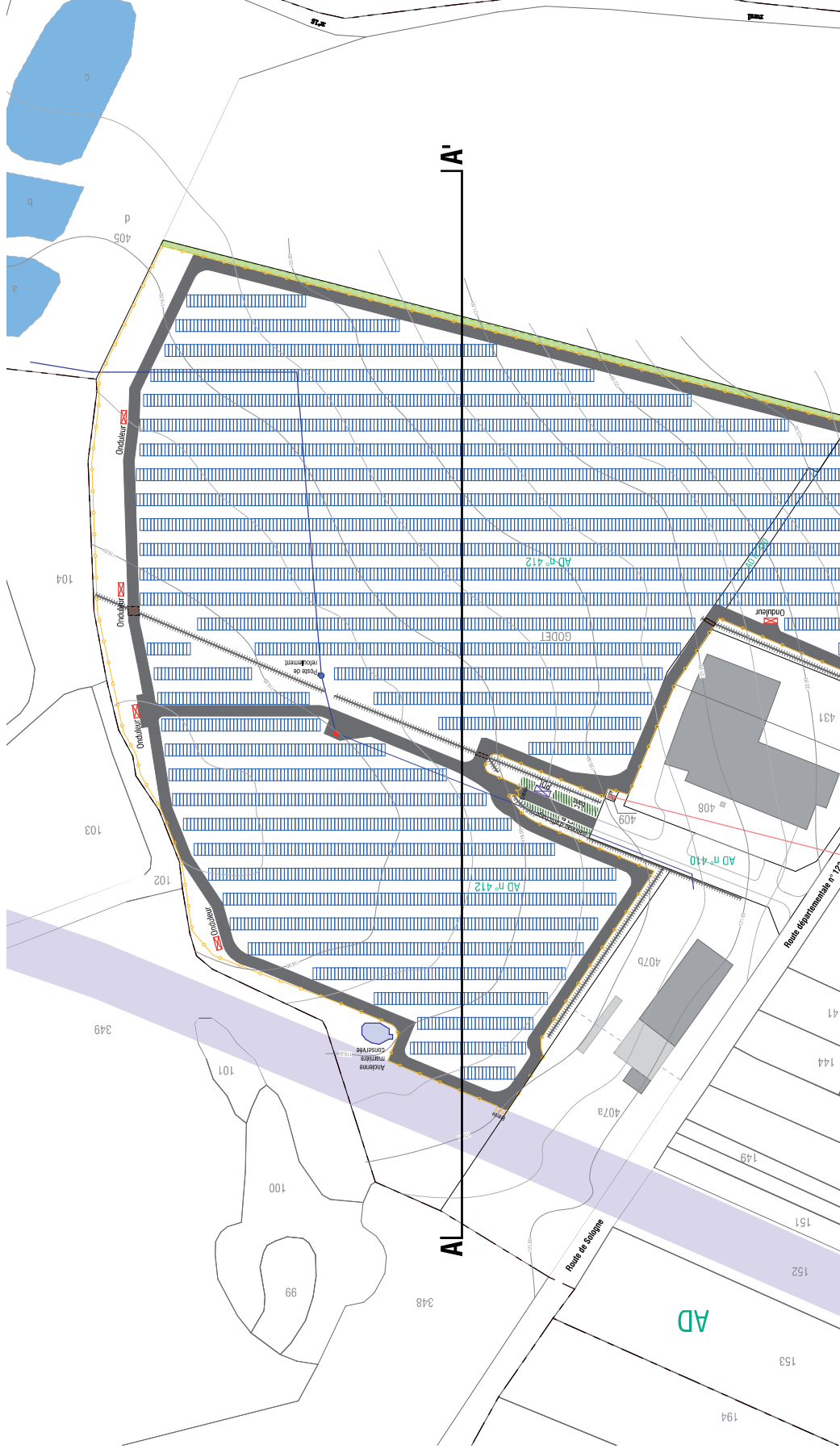
PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC3. PLAN EN COUPE DU TERRAIN ET DES CONSTRUCTIONS

- Modèles photovoltaïques
- Local électrique (onduleurs + transformateur)
- Poste de livraison
- Chemin d'exploitation
- Clôture grillage simple avec entrée
- Aménagements paysagers à caractère ornemental
- Renforcements haies existantes (hauteur: 2-2,5m)
- Haie paysagère créée (h: 3,5-4m)
- Fossé existant conservé avec passage canadien
- Canalisation d'eau
- Réseau électrique enterré
- Borne incendie
- Poste de transformation HT ZA Coûlets
- Servitude techn. autour canalisation gaz
- Bâtiments existants
- Limites parcelles
- Limite lieu dit



Echelle 1/2000 au format A3



SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Ingénieur
81 rue L'Aon Frot 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email: ms @ msarchi.net
siret: 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :



EREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC4. NOTICE DESCRIPTIVE DU SITE ET PRÉSENTANT LE PROJET AVEC SES AMÉNAGEMENTS

Le présent projet de création d'une centrale photovoltaïque au sol s'étend sur une surface d'environ 9,2 ha sur la commune de Mennetou-sur-Cher dans le département du Loir-et-Cher (41).

Le site retenu pour l'implantation de la centrale solaire concerne la zone artisanale du Gaudet et fait l'objet d'un classement en zone Uj « Secteur urbain à vocation économique ou artisanale » au sein du PLU de la commune de Mennetou-sur-Cher, actuellement en vigueur. Aujourd'hui, le site est maintenu à l'état de prairie, en attente d'entreprises susceptibles de s'installer sur la zone. Les terrains concernés par le projet de centrale photovoltaïque longent la route départementale n°123 à l'ouest de la zone. Deux entreprises sont présentes sur le site : l'entreprise Cartonnages Clément Papin spécialisée dans la production carton-nage et l'entreprise Faïrier spécialisée dans le secteur d'activité des travaux de menuiserie métallique et serrurerie. La zone projet se divise en deux parties nord et sud, séparée par un fossé d'écoulement des eaux qui sera conservé. Quelques arbres isolés bordent le fossé et ne seront pas conservés pour limiter les pertes de rendement énergétique dues aux effets d'ombages. La zone d'activité est délimitée par une bordure arborée à l'est.

Le projet, d'une puissance de 6,775 MWc prévoit la mise en place de 24 198 modules photovoltaïques disposés sur des supports d'assemblage métalliques fixés au sol. Les modules photovoltaïques seront orientés plein sud, avec un angle d'inclinaison de 25° par rapport au sol, en vue d'une optimisation du rendement énergétique des installations électriques. Les supports atteignent une hauteur maximale de 3,39 m et une hauteur minimale d'environ 80 cm, laissant place à une couverture végétale réduite (prairie naturelle favorable à la biodiversité). Les modules photovoltaïques sont espacés d'environ 2 cm afin de favoriser l'écoulement des eaux de pluie, la diffusion de la lumière sous le panneau et une meilleure circulation de l'air.

La production annuelle de la centrale est estimée à environ 7 000 MWh/an.

La centrale photovoltaïque sera également constituée de 5 locaux électriques type « conteneurs métalliques » (RAL 7004) dans lesquels seront réparties les onduleurs (neuf au total) et les transformateurs moyenne tension (un par local). Un réseau de câbles électriques basse-tension (courant continu) reliera en souterrain les différentes lignes de modules photovoltaïques au local électrique correspondant. Un chemin d'exploitation en calcaire blanc de 5,0 m de large permet de rejoindre les différents locaux électriques et de circuler en périphérie du parc. Une piste légère, constituée par une bande enherbée entretenue de 5,0 m de large, complète le chemin d'exploitation. La production électrique issue des locaux électriques sera centralisée au niveau d'un poste de livraison, permettant de faire le lien avec le réseau électrique local de distribution. Le poste de livraison, en béton armé, sera recouvert d'un bardage en bois favorisant son intégration dans l'environnement local. Les portes d'accès au poste de livraison, métalliques, devront respecter la spécification technique HN 64-S-34 et seront de couleur verte (RAL 6002) pour une meilleure insertion. Le poste de livraison sera positionné aux abords immédiats de l'entrée du site, au niveau de la voie qui dessert la zone d'activités du Gaudet.

L'ensemble des parcelles concerné par le projet photovoltaïque sera clôturé. Un grillage à mailles rigides de couleur verte (RAL 6005) sera installé, sur une hauteur d'environ 2 mètres afin d'éviter toute intrusion

dans l'enceinte, pour des raisons de sécurité d'une part (risque électrique), et de prévention des vols et détériorations d'autre part.

De manière à réduire la perception du parc depuis la route départementale n°123, et depuis la Ferme des Arts au sud, des aménagements paysagers seront prévus. Ces derniers consistent en la création d'une haie paysagère d'une hauteur comprise entre 3,5 et 4 mètres de hauteur, composée de différentes essences locales arborescentes et arbustives, le long de la RD n°123. Un renforcement de la haie existante à l'interface entre la zone projet et la parcelle cadastrale AD 422 au sud sera également opéré afin de réduire la perception visuelle du parc depuis la Ferme des Arts. À l'intérieur du site, la prairie naturelle sera entretenue de façon régulière (fauchage, tonte).

Les modules photovoltaïques sont de couleur foncée (anthracite) alors que les supports, visibles uniquement depuis l'arrière, sont en acier. Les locaux électriques correspondent à des conteneurs métalliques (RAL 7004) avec bardage en bac acier (RAL 7004). Ils seront positionnés à l'intérieur du site, réduisant leur perception depuis l'extérieur du parc. Le poste de livraison est en béton recouvert d'un revêtement en bois, comportant des portes métalliques vertes (RAL 6002).

L'accès aux installations électriques sera limité au personnel habilité intervenant sur le site d'exploitation. L'accès est rendu possible par un portail en acier, de couleur verte (RAL 6005) pour une meilleure intégration dans l'environnement local, équipé d'une serrure haute résistance. Un système de télésurveillance permettra de rendre la centrale accessible à distance, notamment pour les services de secours. Pour réduire le risque incendie, une zone de sécurité « pare-feu » d'au moins 15 mètres sera établie entre les modules photovoltaïques et les espaces arborés qui bordent le site à l'est. D'autre part, une borne incendie dédiée est directement présente dans l'enceinte du site, sur la partie centrale en bordure du chemin d'exploitation. Une seconde borne incendie est présente à l'entrée de la zone d'activité, en bordure de la RD n°123.

Plusieurs canalisations de transport de gaz naturel exploitées par le transporteur GRT GAZ traversent le site, à l'extrême nord. Les servitudes d'éloignements de part et d'autre des canalisations de gaz nous ont été communiquées par GRT GAZ par courrier, en date du 14 juin 2017 permettant d'établir le périmètre d'implantation de la centrale photovoltaïque.

Sur l'emprise du projet, on note la présence d'une canalisation d'eau de 200 mm de diamètre, permettant d'alimenter la borne incendie sur la partie centrale du site. La canalisation est parallèle au chemin d'exploitation. Une canalisation de refoulement des eaux de diamètre 81.4/90 mm est également présente sur la partie sud-est, elle fait le lien entre le poste de refoulement au centre du site, et les lagunes d'épuration des eaux.

Le caractère réversible des installations permettra à la commune, à l'issue des 30 ans d'exploitation de la centrale, de trouver un nouvel usage à ces terres (zone d'activités notamment).



Vue depuis le nord du site.

SIGNATURE:

msa

mélodie schweitzer - architecte
81 rue L'Aun Froi 51111 Mézières
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC5. PLANS DES FACADES ET DES TOITURES

SIGNATURE:

msa

mélodie schweitzer - architecte
81 rue Lagon Flot 75114 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // croifit n° S18674

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHEZ

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.LL. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

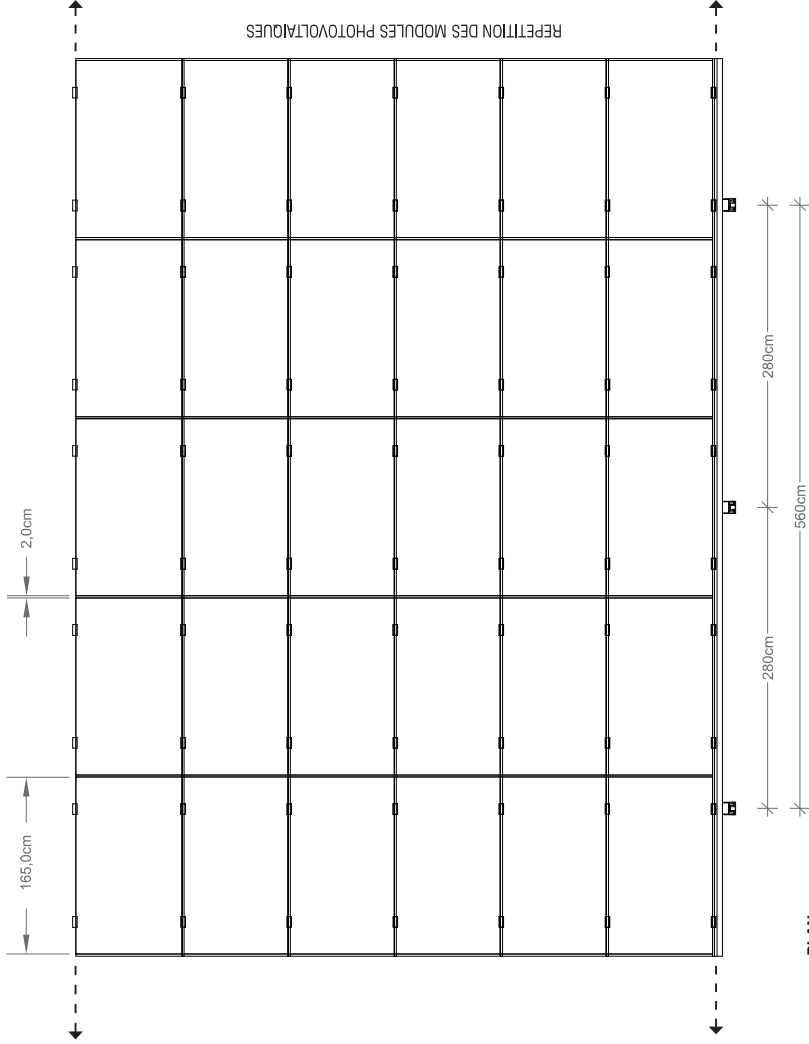
Module photovoltaïque en
technologie polycristalline
d'une puissance unitaire de
280 Wc

Echelle 1/50 au format A3

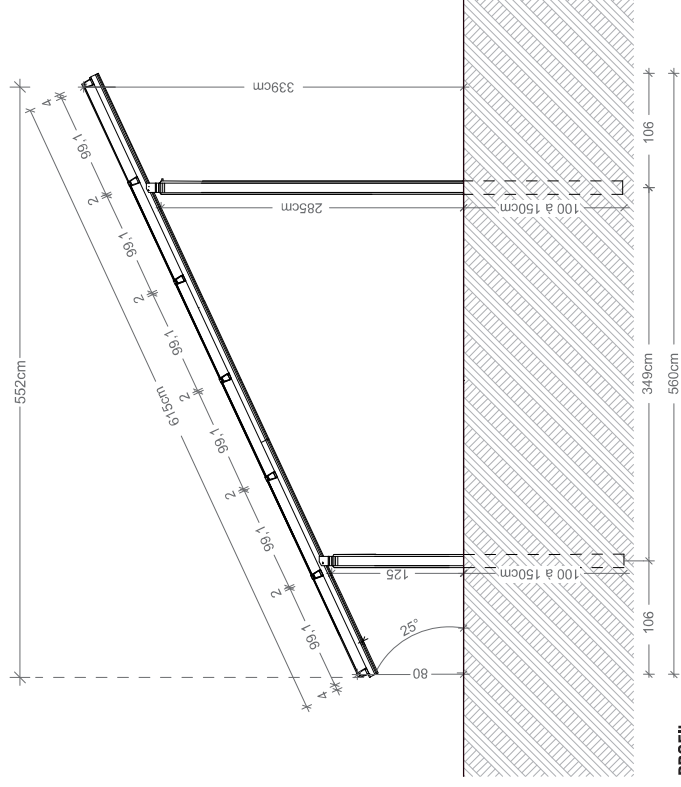


**PLAN ET PROFIL DES
MODULES
PHOTOVOLTAÏQUES**

PC5



PLAN



PROFIL



ILLUSTRATION MODULE PHOTOVOLTAÏQUE POLYCRISTALLIN

SIGNATURE:

msa
 Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
 81 rue L'Aon Froid 51111 Ménil
 M. +33 6 47 86 79 14 // email: ms @ msarchi.net
 siret: 824 643 613 00014 // coteaf n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
 DE MENNETOU-SUR-CHER**
 COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
 DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
 MAÎTRE D'OUVRAGE :



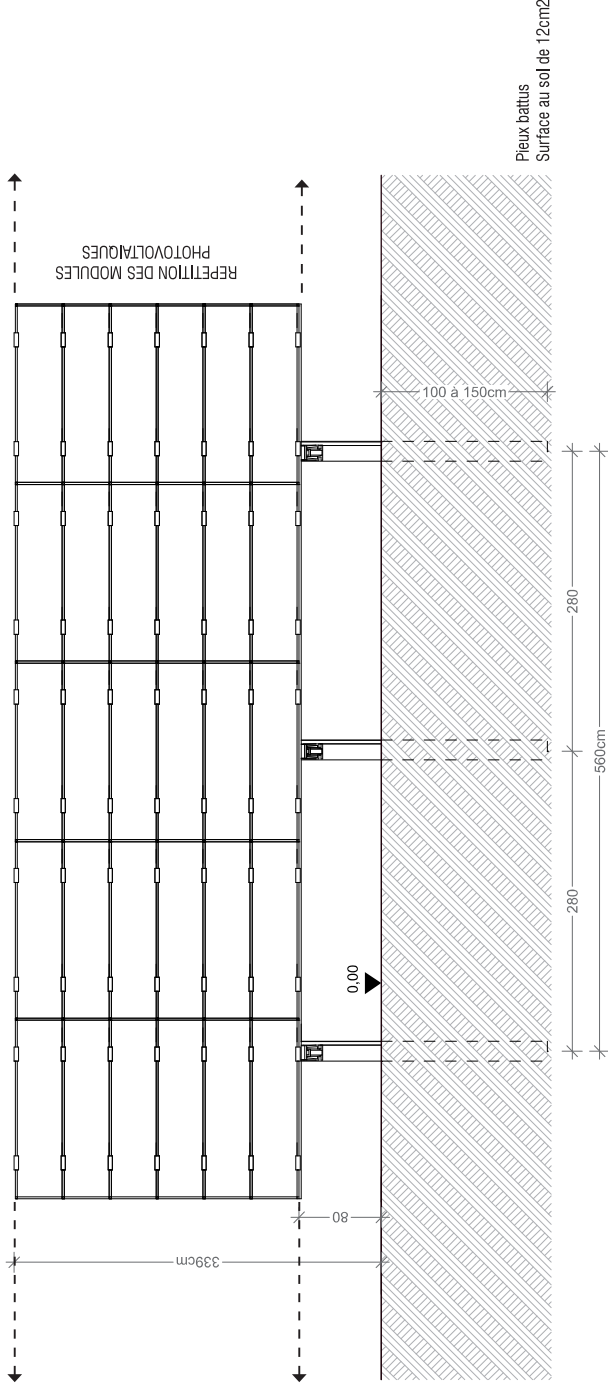
EREA INGENIERIE
 10, place de la République
 37190 Azay-le-Rideau
 S.A.B.L. au capital de 50 000 €
 SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

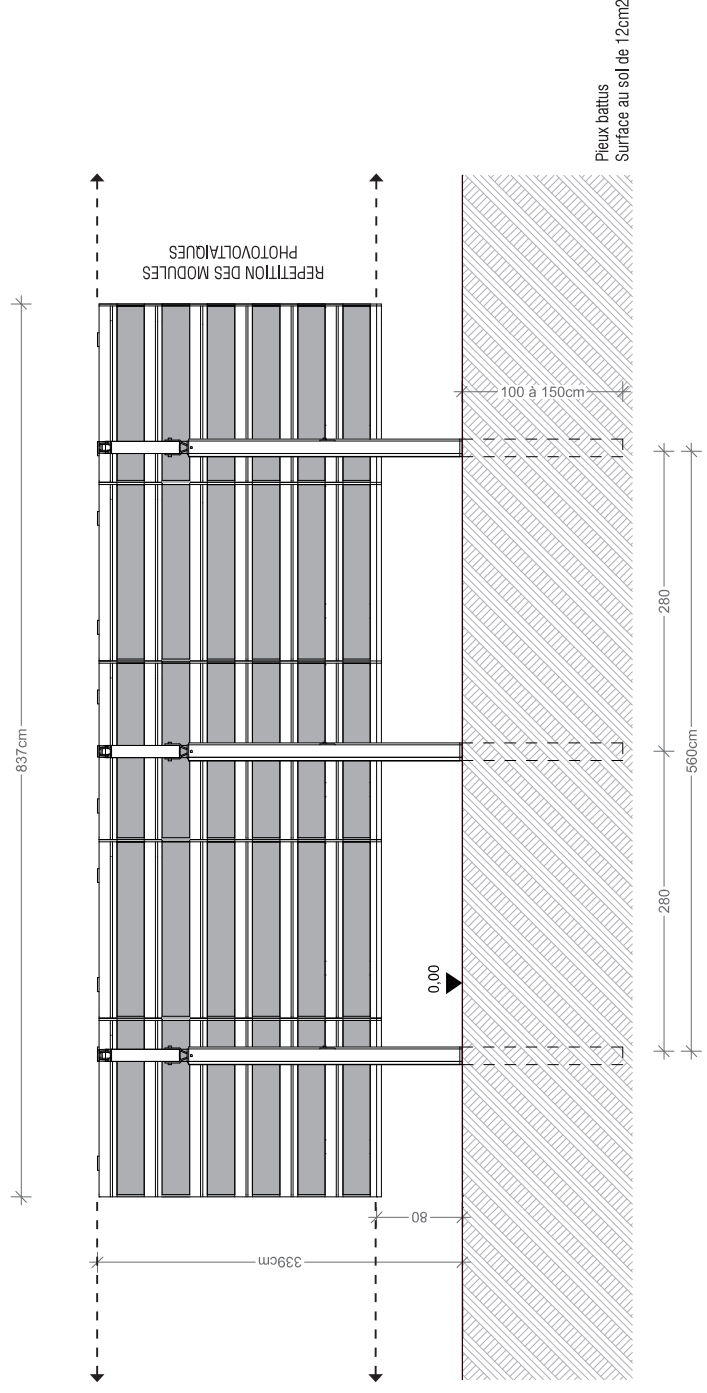
Module photovoltaïque en
 technologie polycristalline
 d'une puissance unitaire de
 280 Wc



**FACES DES STRUCTURES
 PHOTOVOLTAÏQUES**



FACE AVANT



FACE ARRIERE

SIGNATURE:



mélodie schweitzer
81 rue L'Aon Frot 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email: ms @ msarchi.net
siret: 824 643 613 00014 // coteaf n° S19874

PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHEV
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHEV
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHEV
MAÎTRE D'OUVRAGE :



AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.B.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

Le fournisseur du poste n'est pas encore retenu, mais les dimensions maximales hors-tout sont celles présentées sur cette page.

Suivant le fournisseur, des adaptations mineures peuvent apparaître pour les portes.

Le poste de livraison aura les caractéristiques suivantes maximales:

- surface au sol : 21,34 m²
- longueur : 7,26 m
- largeur : 2,94 m
- hauteur : 3,35 m par rapport au TN



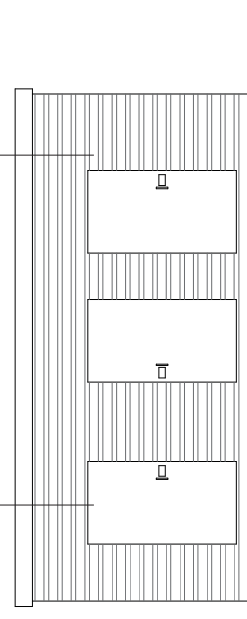
PLAN, FACE ET PROFIL
POSTE DE LIVRAISON



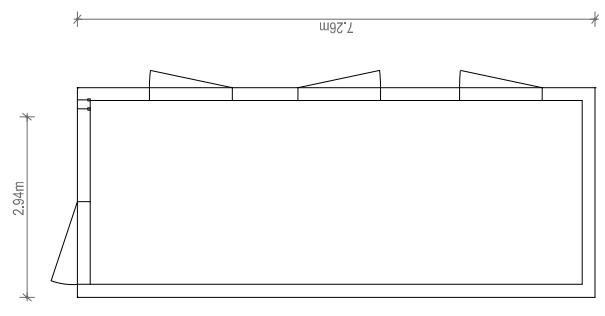
ILLUSTRATION DU POSTE DE LIVRAISON AVEC BARDAGE BOIS

Structure en béton armé recouverte d'un bardage en bois horizontal

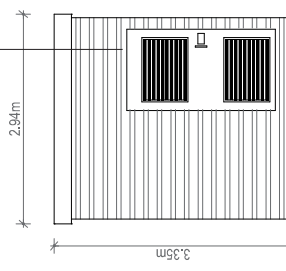
Porte métallique verte (RAL 6002)



FACADE AVANT

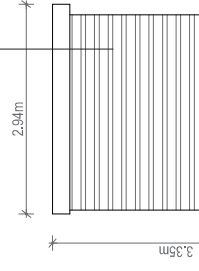


Porte métallique verte (RAL 6002)



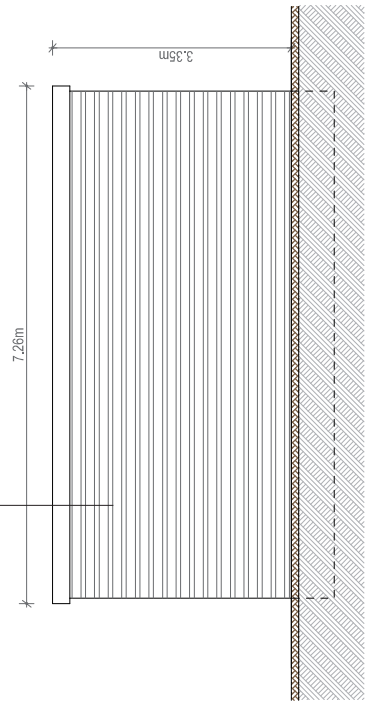
PIGNON DROITE

Structure en béton armé recouverte d'un bardage en bois horizontal



PIGNON GAUCHE

Structure en béton armé recouverte d'un bardage en bois horizontal



FACADE ARRIERE

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair, architecte
81 rue L'Aurélien, 41000 Blois
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msaarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // coteaf n° S19874

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea

INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau

S.A.S.L. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

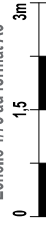
LEGENDE:

Poste onduleur type SMA MV
POWERSTATION 1000/1250SC

Structure métallique, RAL 7004
Bardage en bac acier, RAL 7004

- surface au sol : 14,79 m²
- longueur : 6,06 m
- largeur : 2,44 m
- hauteur : 2,59 m

Echelle 1/75 au format A3

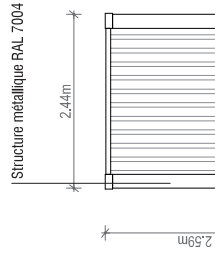


PLAN, FACE ET PROFIL DES ONDULEURS

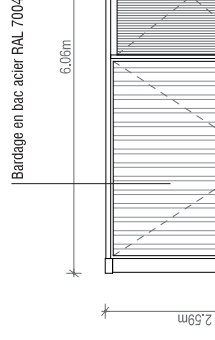
PC5



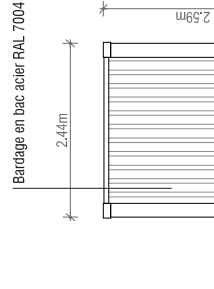
ILLUSTRATION DE L'ONDULEUR



PIGNON GAUCHE



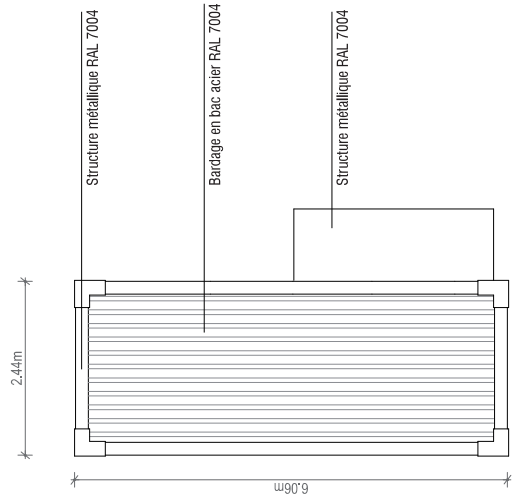
FACADE AVANT



PIGNON DROITE



FACADE ARRIERE



PLAN

SIGNATURE:

msa

mélissas schweitzer
81 rue L'Aon Frot 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // coteaf n° S18674

PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC6. INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'An Pro 75111 Paris
M. +33 6 47 86 79 14 // email: ms @ msaarch.net
siret: 824 643 613 00014 // ccoafit n° 519674

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
MAÎTRE D'OUVRAGE :



erea
INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau

S.A.S.LL au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PHOTOMONTAGE 1 :

Vue depuis la RD 123 au sud du site
d'étude.

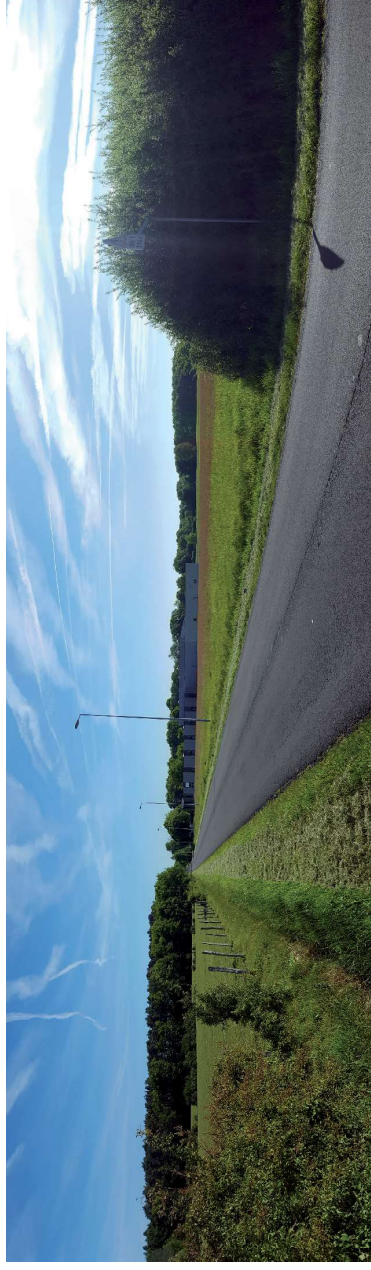
PHOTOMONTAGE 1

PC6

PAGE 40 / 53



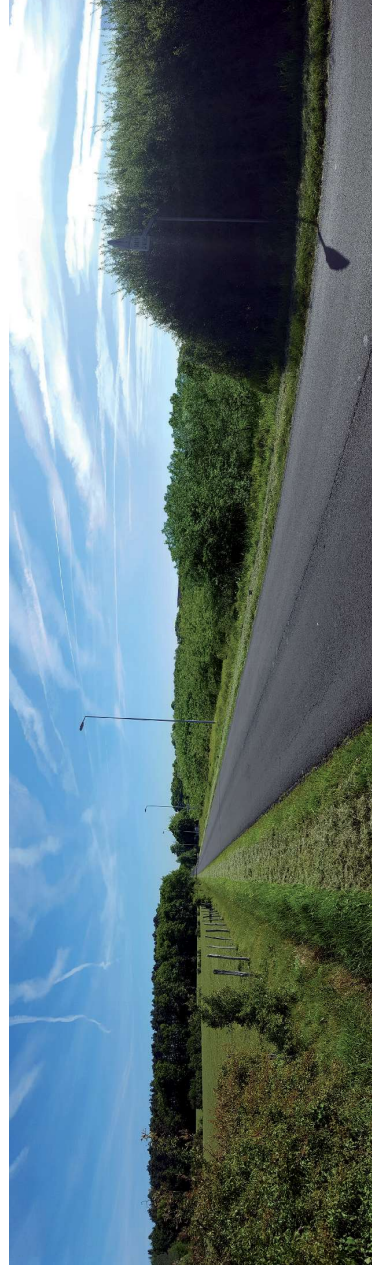
Localisation de la prise de vue



PHOTOMONTAGE 1 – Situation existante



PHOTOMONTAGE 1 – Phase exploitation sans haie paysagère



PHOTOMONTAGE 1 – Phase exploitation avec haie paysagère

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'Aon Frot 75111 Paris
M. +33 6 47 86 79 14 // email: ms @ msarchi.net
siret: 824 643 613 00014 // coteaf n° S19874

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea

INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.LL. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PHOTOMONTAGE 2 :

Vue depuis la voie d'accès principale
de la zone artisanale du Gaudet.

PHOTOMONTAGE 2

PC6

PAGE 41 / 53



Localisation de la prise de vue



PHOTOMONTAGE 2 - Situation existante



PHOTOMONTAGE 2 - Phase exploitation

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'Aun Froi 75111 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
MAÎTRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE
ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PHOTOMONTAGE 3 :

Vue depuis la RD 123 au nord du site
d'étude.

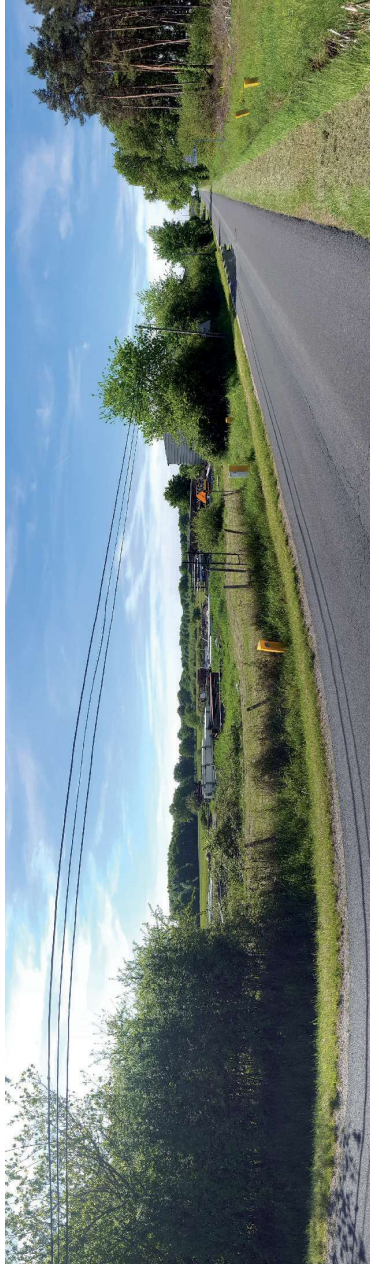
PHOTOMONTAGE 3

PC6

PAGE 42 / 53



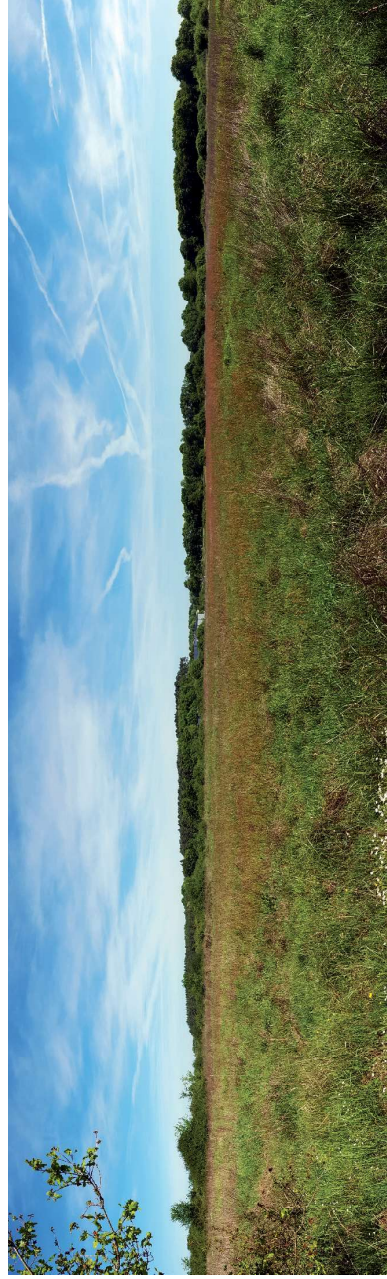
Localisation de la prise de vue



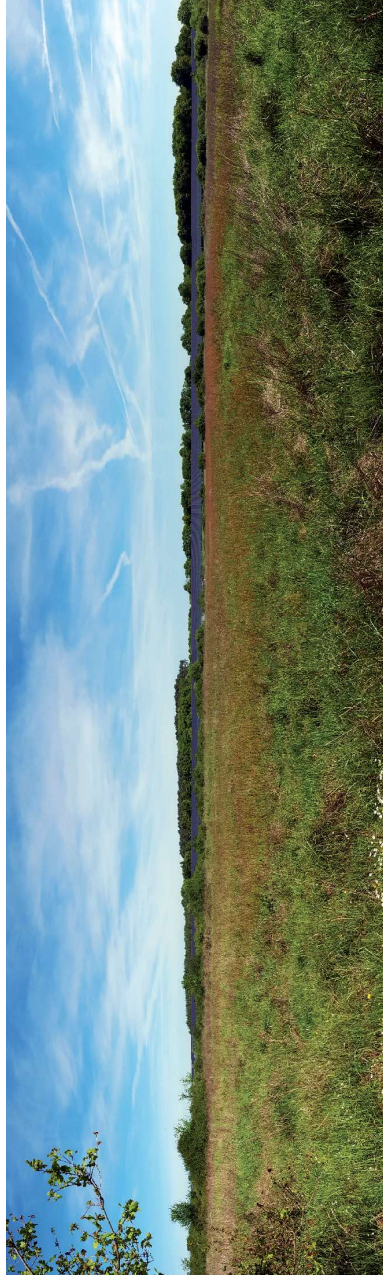
PHOTOMONTAGE 3 - Situation existante



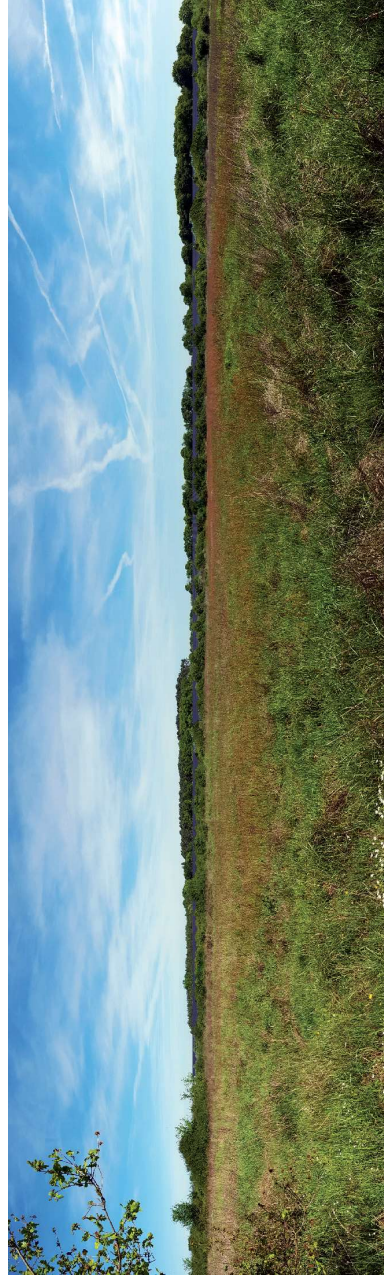
PHOTOMONTAGE 3 - Phase exploitation



PHOTOMONTAGE 4 - Situation existante



PHOTOMONTAGE 4 - Phase exploitation sans haie paysagère



PHOTOMONTAGE 4 - Phase exploitation avec haie paysagère



Localisation de la prise de vue

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair - Architecte
81 rue Léon Frot 75111 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoaf n° 519674

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

EREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.LL. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PHOTOMONTAGE 4 :

Vue depuis le chemin au sud du site.

PHOTOMONTAGE 4

PC6

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'Aon Flor 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
MAÎTRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PHOTOMONTAGE 5 :

Vue depuis les bassins de lagunage à l'est du site.

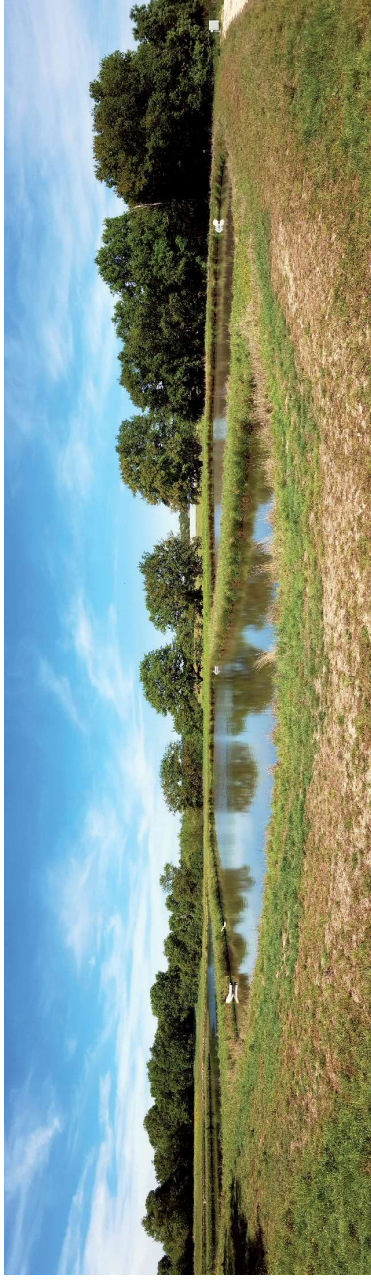
PHOTOMONTAGE 5

PC6

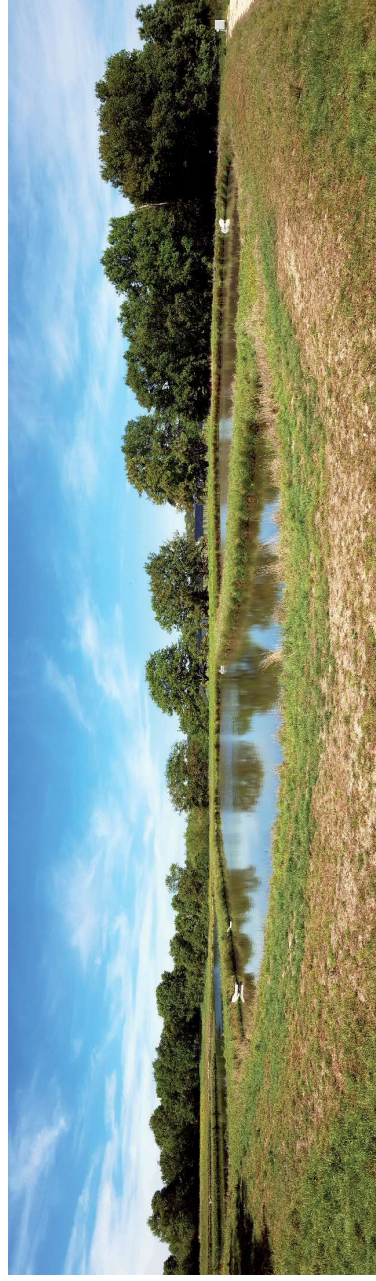
PAGE 44 / 53



Localisation de la prise de vue



PHOTOMONTAGE 5 - Situation existante



PHOTOMONTAGE 5 - Phase exploitation

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'Aun Froc 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :



AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC7. ENVIRONNEMENT PROCHE

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue Léon Frot 75111 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msaarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoafit n° 519874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
MAÎTRE D'OUVRAGE :



AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:



Vue rapprochée 1 : Vue depuis l'entrée du site en direction du nord.



Localisation de la prise de vue



Vue rapprochée 2 : Vue depuis le nord du site.

**ENVIRONNEMENT
PROCHE 1**

PC7

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue Léon Frot 75111 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoaf n° S19674

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
MAÎTRE D'OUVRAGE :



AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

**ENVIRONNEMENT
PROCHE 2**

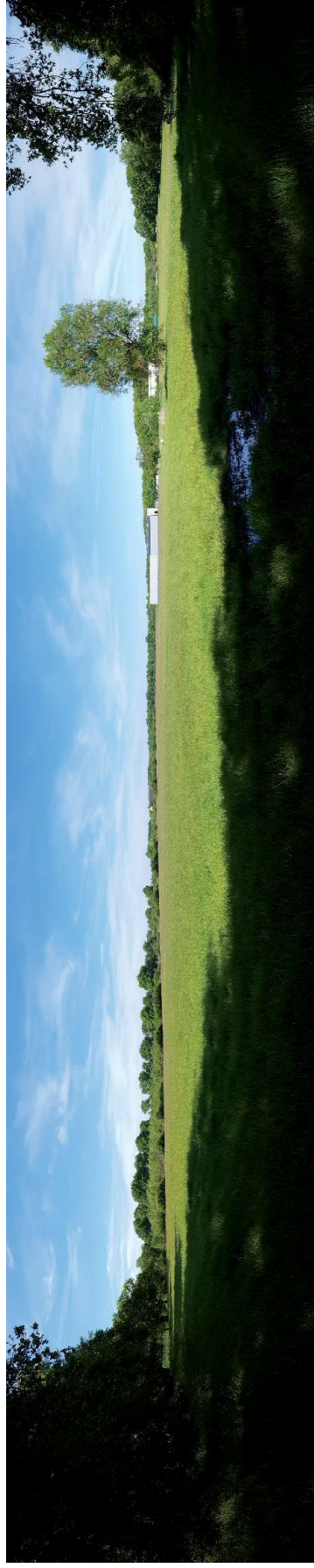
PC7



Vue rapprochée 3 : Vue depuis l'entrée de la zone artisanale.



Localisation de la prise de vue



Vue rapprochée 4 : Vue depuis l'est du site.

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'Aon Flor 75111 Paris
M. +33 6 47 86 79 14 // email: ms @ msarchi.net
siret: 824 643 613 00014 // ccoaf n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER
MAÎTRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE
ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

**ENVIRONNEMENT
PROCHE 3**

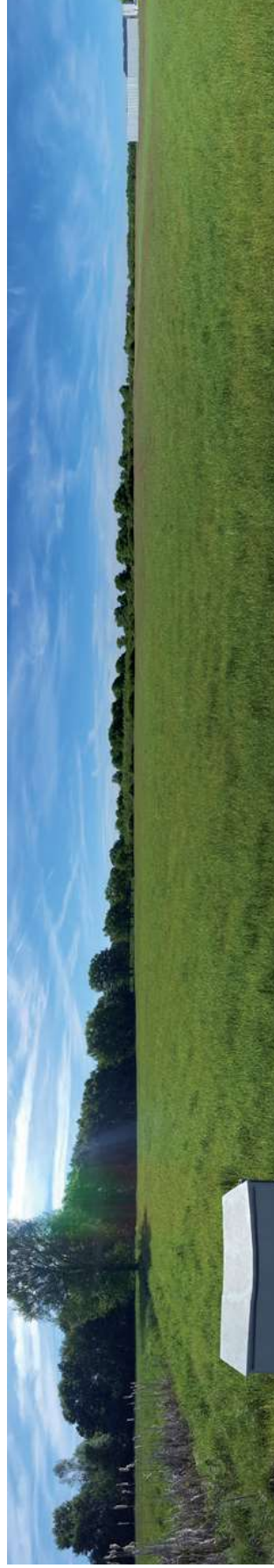
PC7



Localisation de la prise de vue



Vue rapprochée 5 : Vue depuis l'ouest du site.



Vue rapprochée 6 : Vue depuis le centre du site.

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair - Signature
81 rue L'Aun Froi 51111 Aÿ
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

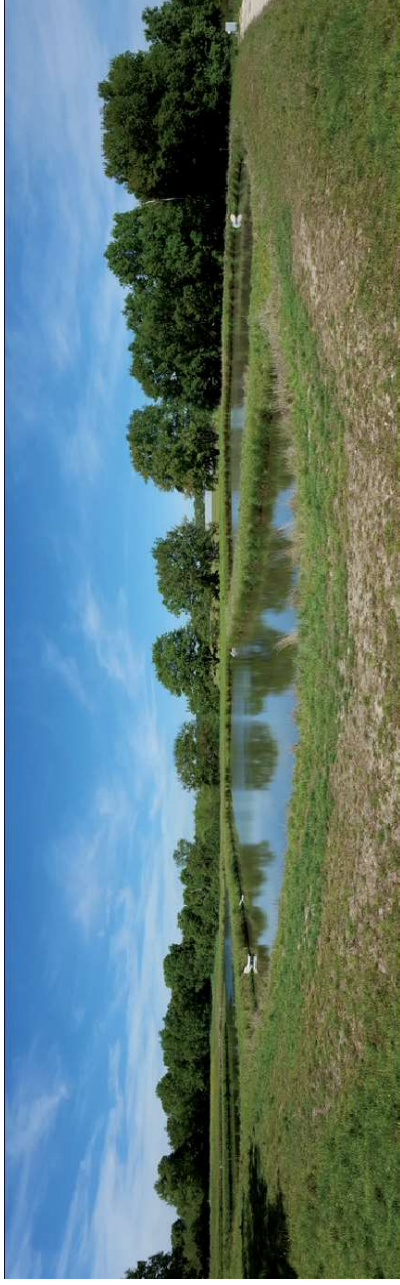
erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

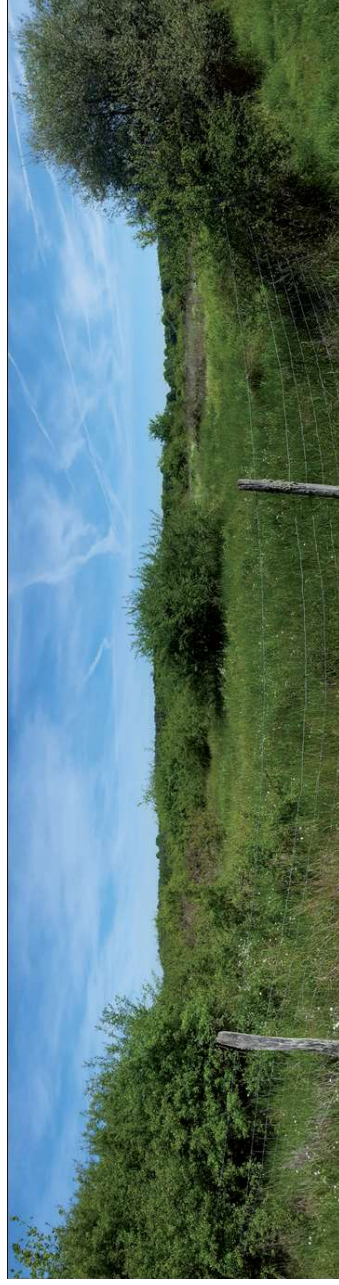
LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC8. PAYSAGE LOINTAIN



Vue éloignée 1 : Vue depuis les bassins de lagunage à l'est du site.



Vue éloignée 2 : Vue depuis le chemin au sud du site.



Vue éloignée 3 : Vue depuis le sud du site, au niveau du hammeau La Blatière



Localisation de la prise de vue

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair - Architecte
81 rue Léon Frot 75116 Paris
tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoaf n° 519674

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MAÎTRE D'OUVRAGE :



erea
INGÉNIERIE

EREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.B.L. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS TOURS

LEGENDE:

PAYSAGE LOINTAIN 1

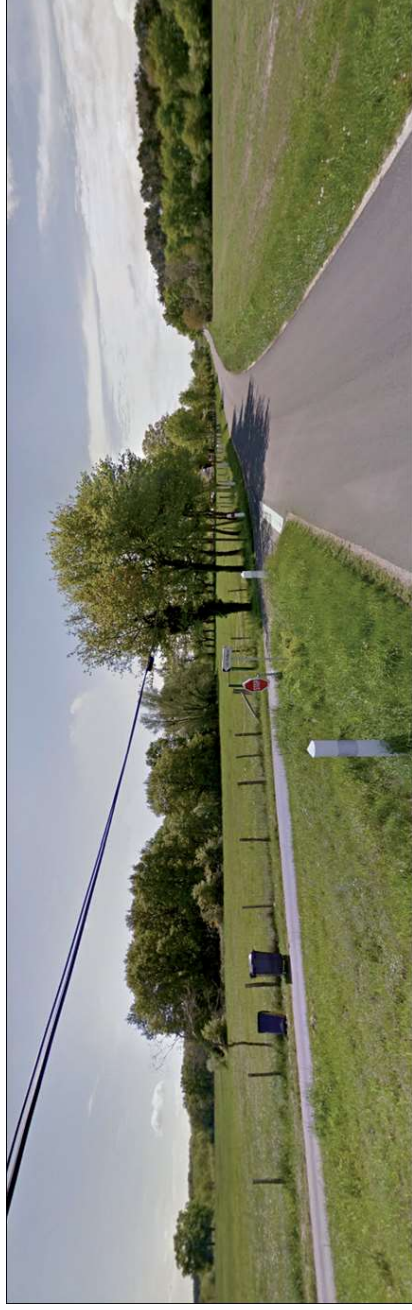
PC8



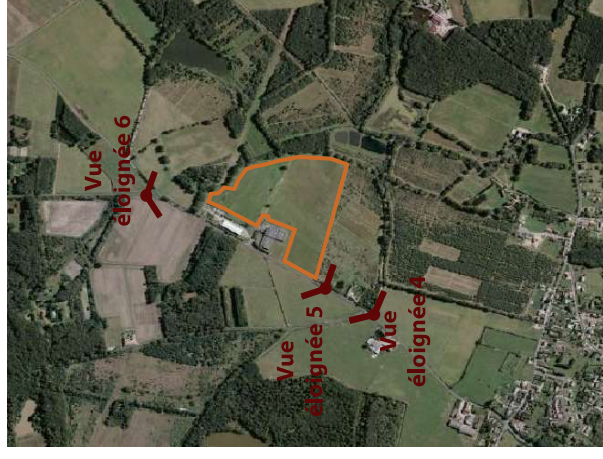
Vue éloignée 4 : Vue depuis la RD 123 à l'intersection donnant sur la Ferme de Gaudet.



Vue éloignée 5 : Vue depuis la RD 123 au sud du site d'étude.



Vue éloignée 6 : Vue depuis la RD 123 au nord du site d'étude.



Localisation de la prise de vue

PERMIS DE CONSTRUIRE

SIGNATURE:

msa

Mathias Schwaiblmair - Architecte
 81 rue Léon Frot 75111 Paris
 Tél. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msaarchi.net
 siret. 824 643 613 00014 // crotail n° 519674

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
 DE MENNETOU-SUR-CHER**

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
 DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MAÎTRE D'OUVRAGE :

erea

INGÉNIERIE
 EREA INGENIERIE
 10, place de la République
 37190 Azay-le-Rideau
 S.A.B.L. au capital de 50 000 €
 SIRET 514 673 896 00031 - 514 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PAYSAGE LOINTAIN 2

PC8

SIGNATURE:

msa
Mathias Schwaiblmair - Schwaiblmair
81 rue L'Aun Froc 51111 Ailly
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**
COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :



AREA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €
SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC11. ETUDE D'IMPACT

SIGNATURE:

msa

méliss schweitzer
81 rue L'An Pro 51111
M. +33 6 47 86 79 14 // email. ms @ msarchi.net
siret. 824 643 613 00014 // ccoef n° S19874

**PARC PHOTOVOLTAÏQUE
DE MENNETOU-SUR-CHER**

COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER
DEPARTEMENT DU LOIR-ET-CHER

MATRE D'OUVRAGE :

erea
INGENIERIE

ERA INGENIERIE
10, place de la République
37190 Azay-le-Rideau
S.A.S.L. au capital de 50 000 €

SIRET 514 673 896 00031 - S14 673 896 RCS Tours

LEGENDE:

PARC PHOTOVOLTAÏQUE DE MENNETOU-SUR-CHER COMMUNE DE MENNETOU-SUR-CHER

PC11-2. DOSSIER D'ÉVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000